Bogotá, 01 de diciembre de 2023

Señores.
SENA
Keyla Karina González Martínez
Subdirectora Centro de Formación en Actividad Física y Cultura
Bogotá D.C.

ESPECIFICACION DE ESPACIOS OFRECIDOS POR CORUNIVERSITEC

Amablemente me permito poner a su disposición los espacios relacionados a continuación para el año 2024, en la siguiente dirección Kr. 34 No.15 -36 CORUNIVERSITEC Nit. 860514382-5**.**

1. Descripción de salones

		TAMAÑO EN METROS CUADRADOS			
No.	**UBICACIÓN**	**+ 50**	**40**	**36**	**30**
1	EDIFICIO	307	204	203	201
		202	302	205	206
			303	304	301
			306	305	207
	TOTAL, AMBIENTES	**2**	**4**	**4**	**4**
3	SALA DE PROFESORES Y SALA DE SISTEMAS	101			
		201			
		204			

	TOTAL, AMBIENTES	**1**			
1	ENFERMERIA	**1**			

RESUMEN

METROS CUADRADOS	CANTIDAD SALONES
50	5
40	4
36	4
30	4
TOTAL	**15**

2 Baterías de baños

CORUNIVERSITEC cuenta con siete (7) baterías de baños, distribuidos en las diferentes áreas de la Institución, todas dotadas con sus respectivos sanitarios, orinales y lavamanos.

- 4 para mujeres
- 3 para hombres

2. Sala para uso de instructores dotada con catorce (14) puestos de trabajo, adicionalmente un escritorio con computador de escritorio, 32 lokers, suministro de internet.

3. Consultorio para servicio de primeros auxilios con los elementos necesarios permitidos según las normas legales vigentes.

4. Mesas de pin pon Área 34 M2

5. Cafetería are 1066 m2

6. Áreas libres para recreación y esparcimiento con un área de 450 M2.

7. Áreas comunes 103.6 M2

8. Adicionalmente se ofrecen los servicios de agua, luz e internet.

9. Biblioteca 182 m2

- El área total ofrecida en arrendamiento es de 2.477.6 M2, por valor de VEINTITRES MIL PESOS M/CTE ($23.000) el metro.

- Cada uno de los ambientes de formación, cuenta con tablero acrílico, 35 pupitres, escritorio y silla para instructor.

- Sala para uso de instructores dotada con catorce (14) puestos de trabajo, adicionalmente un escritorio con computador de escritorio, 32 lokers.
- Consultorio para servicio de primeros auxilios con los elementos necesarios permitidos según las normas legales vigentes.

- Acometidas eléctricas con Tableros y Circuitos eléctricos balanceados y demarcados y de datos de conformidad con las normas de RETIE Nacional y tendido de datos TIA/EIA/ANSI-569.

- Sistema ininterrumpido de potencia UPS con capacidad de 100 KVA y banco de baterías para 30 minutos de autonomía.
- CORUNIVERSITEC se compromete a mantener las instalaciones ofrecidas en arrendamiento en óptimas condiciones de higiene y aseo.

- Así mismo se certifica que al momento se cuenta con la respectiva fumigacióny lavado de tanques, con el fin de prevenir afectaciones a la salud por plagas.

- Adicionalmente se ofrecen los servicios de agua, luz e internet.

SERVICIOS OFRECIDOS			
CONCEPTO	**DESCRIPCIÓN**	**CANT**	**VALOR**
Aseo	Personal para servicio de aseo	3	5.400.000
Vigilancia	Personal para servicio de vigilancia	2	5.000.000
Logística	Administrador de edificio	1	3.000.000
Mantenimiento	Personal mantenimiento locativo	1	3.500.000
Acueducto	Servicio de agua		6.000.000
Energía	Servicio de energía		6.000.000
Teléfono	Líneas y servicio de teléfono fijo	4	950.000
Internet	Servicio Internet banda ancha 100 MB		2.000.000
TOTAL			**31.850.000**

El valor total del canon de arrendamiento mensual es por la suma de **OCENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS TRENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (88.834.800) + IVA**
Cordialmente,

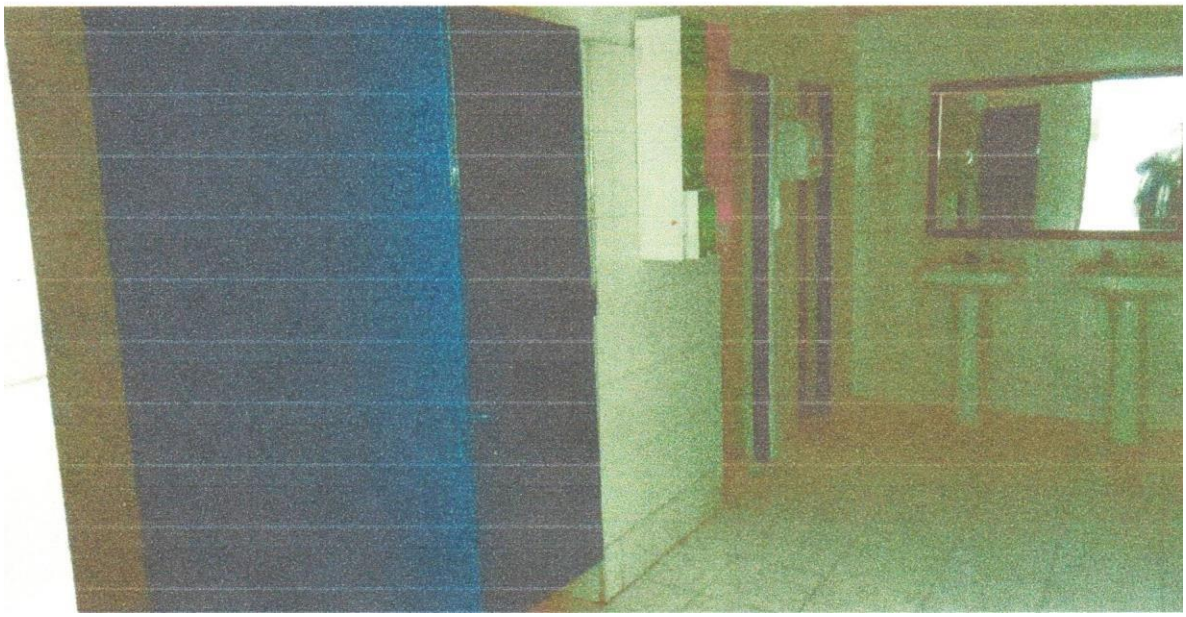


Dr. LUIS ENRIQUE PARADA PEREZ
Rector y Representante Legal


UPLE
2023
CORUNIVERSITEC

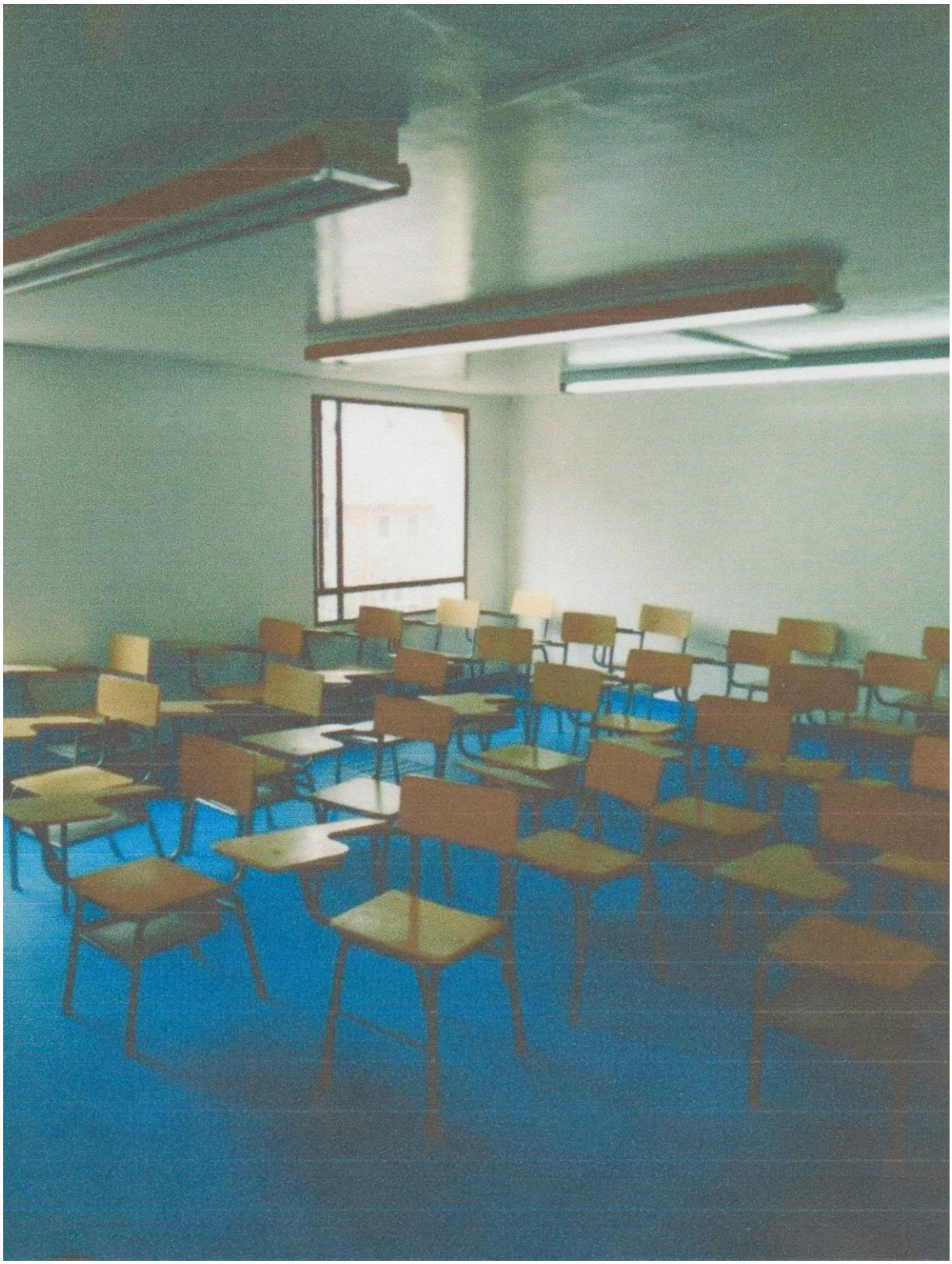


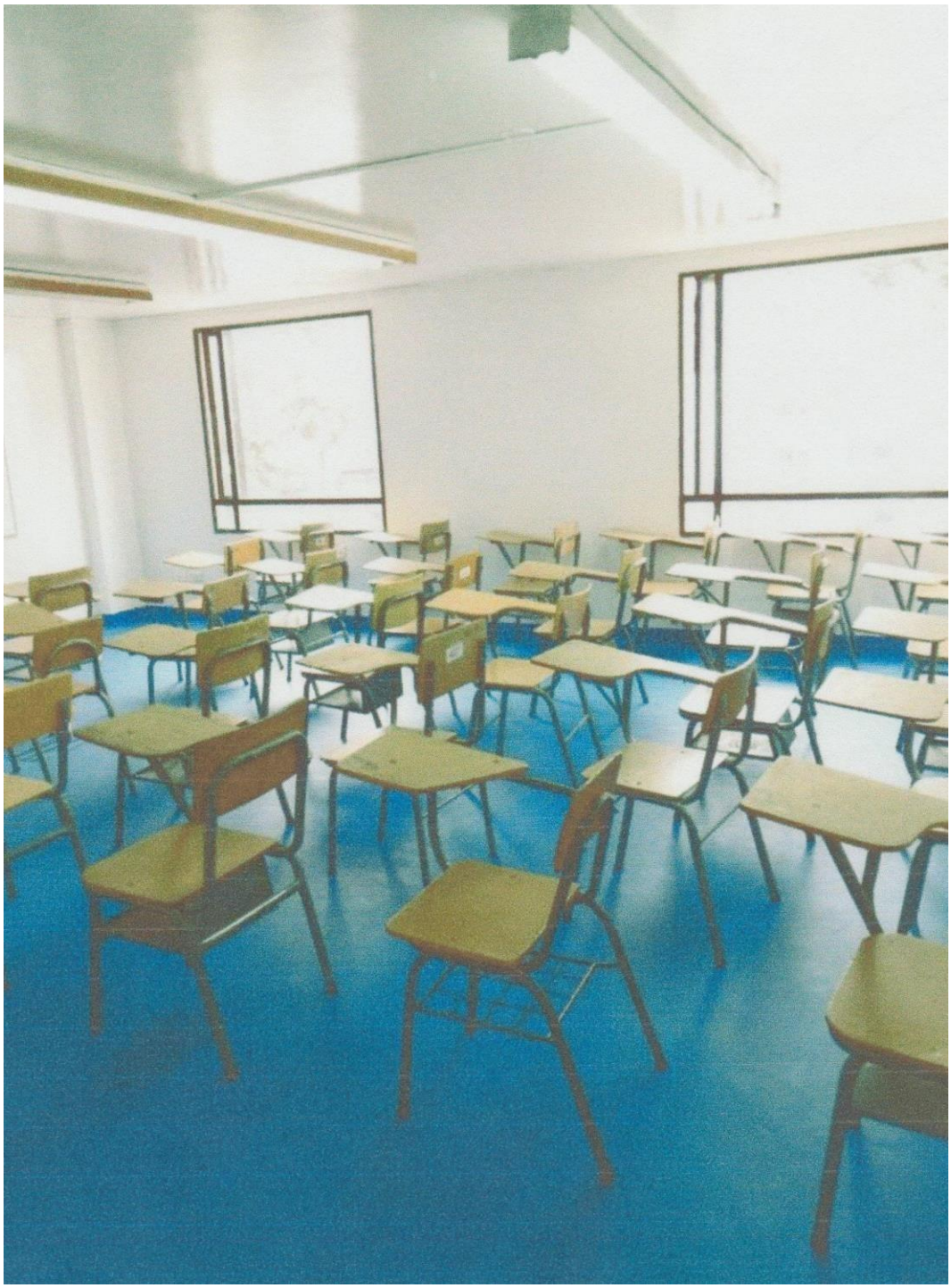















PRIMEROS
AUXILIOS

